



КАРАР

27 июнь 2022 й.

№ 49

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июня 2022 г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения»

Рассмотрев обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» от 27.04.2022 года исх. № ЛБ-11830, протокол публичных слушаний от 27.06.2022 года, заключение о результатах публичных слушаний от 27.06.2022 года, руководствуясь п.5 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории по объекту: 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения».
2. Установить местом хранения проекта планировки и проекта межевания территории по данному объекту здание Администрации сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава СП Ермекеевский сельсовет
МР Ермекеевский район РБ



Н.Н. Тимиров

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории объекта 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан

с. Ермекеево

составлен 27 июня 2022 г.

Публичные слушания проводились в с. Ермекеево, ул. Ленина, д.23 в 12.00 часов.

Способ информирования общественности

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Ермекеевский сельсовет МР Ермекеевский район РБ были обнародованы для ознакомления на официальном сайте сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Председатель слушаний:

Глава СП Ермекеевский сельсовет МР Ермекеевский район РБ –
Тимиров Нурислам Нуриманович

Секретарь:

Гайфуллина Люзия Камильевна

Участники публичных слушаний:

Жители СП Ермекеевский сельсовет МР Ермекеевский район РБ - 16 человек.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Ермекеевский сельсовет МР Ермекеевский район РБ.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект разработан на основании:

Постановление Администрации муниципального района Еремекеевский район РБ №49 от 01.03.2022 «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

Регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы СП Еремекеевский сельсовет МР Еремекеевский район РБ – Н.Н. Тимирова
Представителя ООО «РН-БашНИПИнефть» А.А. Мифтахова

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило.

Слушали:

Главу СП Еремекеевский сельсовет МР Еремекеевский район РБ Н.Н. Тимирова:
Возражений к порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило, публичные слушания считаю открытыми.

По требованиям действующего законодательства - ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейных объектов необходима разработка проекта планировки и проекта межевания территории. Разработанный проект планировки и проект межевания территории был обнародован в установленном порядке, каждый желающий имел возможность ознакомиться с данным проектом и внести предложения и замечания. Слово для выступления с докладом передаю представителю разработчика.

Представителя ООО «РН-БашНИПИнефть» А.А. Мифтахова

Документация по планировке территории линейных объектов выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании документов территориального планирования в соответствии с требованиями технических и градостроительных регламентов с учетом границ объектов историко-культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В административном отношении участок расположен в СП Еремекеевский сельсовет МР Еремекеевский район РБ.

Проектом предусмотрены следующие объекты:

- площадка куста скважин № 1004 с подъездной автомобильной дорогой;
- трасса высоконапорного водовода от водозаборной скважины №1501 до нагнетательной скважины №1004г;
- трасса воздушной линии электропередач 6кВ.

Также в проекте указаны мероприятия по охране окружающей среды, по обеспечению пожарной безопасности и представлен перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Земельные участки под размещение площадки куста скважин № 1004 с подъездной автомобильной дорогой отводятся в долгосрочную аренду.

Земельные участки под трассу высоконапорного водовода и под воздушной линии электропередач 6 кВ отводятся в краткосрочную аренду.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 16 человек

«против» - 0

«воздержались» - 0

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: утвердить предложенный проект планировки и проект межевания территории по объектам: 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Ермекеевский сельсовет МР Ермекеевский район РБ.

Председатель слушаний:

Глава СП Ермекеевский сельсовет

МР Ермекеевский район РБ



Н.Н. Тимиров

Секретарь:



Л.К. Гайфуллина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004
Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций
для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения»

Дата проведения публичных слушаний: 27 июня 2022 года.

Время проведения: с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут.

Место проведения: РБ, Ермекеевский район, с. Ермекеево, ул. Ленина, д.23, кабинет главы.

Количество участников: 16 человек.

Количество и суть поступивших предложений: 0

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания территории объекта 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения», расположенного на территории сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан в целом.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан согласиться с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта 201569 «Проект строительства скважин кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для кустовой площадки №1004 Згурицкого нефтяного месторождения».

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний, предложения, поступившие в ходе их проведения, в администрацию муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Обнародовать результаты публичных слушаний в установленном порядке и разместить на официальном сайте сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава СП Ермекеевский сельсовет
МР Ермекеевский район РБ



Н.Н. Тимиров

Секретарь:



Л.К. Гайфуллина