**Информационное сообщение**

**Объявить 05 апреля 2023 г.**

Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан сообщает о проведении согласно постановления главы сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 05 апреля 2023 года № 39 открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

 **Организатор аукциона**: Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан (далее – Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет).

**Место нахождения организатора аукциона:** Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Ленина, 23, контактный телефон (34741) 2-24-92.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: **ermek\_ss1@inbox.ru****.**

**Адрес официального сайта торгов Российской Федерации в сети Интернет** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)

**Аукцион состоится** **03 мая 2023 года** **в 10-00ч. (по местному времени)** по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Ленина, 23. Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о величине арендной платы.

Аукцион проводится в соответствии с приказом ФАС от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**Аукционная документация размещена в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, адрес в Интернете** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**.** После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов, организатором аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию бесплатно.

**Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Ленина, 23.

Начало срока подачи заявок на участие в аукционе **06 апреля 2023 года**, в течение рабочего времени с 08-30ч. до 17-00ч., окончание срока подачи заявок **26 апреля 2023 года** до 17-00ч.

 **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды муниципального имущества сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

**Начальная цена** предмета аукциона – размер годовой арендной платы без НДС.

**Сумма задатка** – 20 % от начальной цены.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены.

На открытый аукцион, на право заключения договора аренды муниципального имущества сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан выставляется:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Ло-та | Характеристика объекта, местонахождение | Вид разрешенного использования | Начальная цена размера годовой арендной платы, без НДС, руб. | Шаг аукциона (5%), руб. | Размер задатка (20%), руб. | Срок аренды |
| 1 | Одноэтажное кирпичное здание котельной, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Грачева, 19, площадью 272,4 кв.м.  | осуществление функций ЖКХ | 79462,75 | 3973,13 | 15892,55 | 10 лет |
| 2 | Одноэтажное кирпичное здание гаража при котельной, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Грачева, 19, площадью 141,4 кв.м. | осуществление функций ЖКХ | 44887,83 | 2244,39 | 8977,56 | 10 лет |

Для участия в аукционе претенденты могут заключить договор о задатке.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Наименование получателя: Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан (Администрация сельского поселения Ермекеевский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, л/с 05013123900);

ИНН 0221005303, КПП 022101001;

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ –НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ //УФК ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРОСТАН г.УФА;

БИК 018073401;

ЕКС 40102810045370000067;

Номер казначейского счета 03232643806254070100.

*Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № (указать номер лота).*

**Последний день внесения задатка 26 апреля 2023 года до 17-00ч.**

 Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения размещается на официальном сайте Российской Федерациив течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона, в течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатором аукциона направляются соответствующие уведомления всем заявителям.

Требования к участникам аукциона, установлены п.7 аукционной документации.

**Рассмотрение заявок** будет проводиться по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с. Ермекеево, ул.Ленина, 23., **в 10-00 ч.** местного времени **28 апреля 2023 года.**

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Договор аренды подписывается сторонами аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

**Регистрация участников** торгов будет производиться **03 мая 2023 года** с 09-30ч. до 09-55ч. по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Ленина, 23.

Ознакомиться с аукционной документацией, материалами по имуществу, формой договора о задатке, условиями договора аренды, получить дополнительную информацию об условиях проведения открытого аукциона и оформить заявку на участие в торгах можно в Администрации сельского поселения Ермекеевский сельсовет, по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с.Ермекеево, ул.Ленина, 23, тел. (34741) 2-24-92.

 Глава сельского поселения Ермекеевский сельсовет

 муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан Н.Н. Тимиров